

ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания ДНП «Зеленая Опушка»

Дата проведения собрания: 05 июня 2021г.

Место проведения: Московская область, Раменский р-н, д. Бояркино, территория ДНП «Зеленая Опушка» (в районе сторожки)

Форма проведения: совместное присутствие участников

Время начала регистрации: 12 часов 00 минут московского времени

Время окончания регистрации: 13 часов 00 минут московского времени

Время открытия собрания: 13 часов 00 минут московского времени

Время закрытия собрания: 16 часов 00 минут московского времени

Председатель Правления Кравченко Владимир Андреевич, осуществляющий регистрацию участников собрания, открыл общее собрание членов Партнерства, озвучив присутствующим информацию о наличии кворума. Для участия в общем собрании членов Партнерства 05.06.2021 года на 13 часов 00 минут московского времени зарегистрировались 5 участников:

Успенская Татьяна Юрьевна, Кравченко Владимир Андреевич, Паштепа Анатолий Васильевич, Михайличенко Сергей Дмитриевич, Иващенко Игорь Валерьевич.

Кворум для признания собрания правомочным имеется. Кворум для принятия решения на момент открытия собрания составляет: 100% голосов от общего числа участников, участвующих в голосовании. Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Кроме членов Партнерства на собрании присутствовали 87 человек, владеющие на законных основаниях земельными участками на территории ДНП «Зеленая Опушка».

Кравченко В.А. предложил провести выборы председательствующего и секретаря собрания.

На голосование вынесен вопрос: Избрать Председательствующим на общем собрании членов ДНП «Зеленая Опушка» Кравченко В.А., секретарем Ходжер С.Д.

Итоги голосования: «ЗА» - единогласно.

Принято решение: Избрать Председательствующим на общем собрании членов ДНП «Зеленая Опушка» Кравченко В.А., секретарем Ходжер С.Д.

Повестка дня:

1. Принятие в члены ДНП "Зеленая Опушка".
2. Утверждение отчета Председателя ДНП за 2020 г.
3. Утверждение отчета Правления за 2020 г.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020 г.
5. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.
6. Утверждение приходно-расходной сметы на период 2021 г.
7. Избрание Ревизора Партнерства.
8. Определение размера и установление срока уплаты членских взносов, целевых взносов и иных платежей членов Партнерства, а также установление размера пени за несвоевременную оплату взносов.
9. Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления.
10. Определение количественного состава Правления ДНП в количестве 5 (Пяти) человек.
11. Избрание членов правления партнерства.
12. Передача электрических сетей на баланс сторонней энергетической компании.
13. Передача газового хозяйства на баланс АО «Мособлгаз»

14. О переносе площадки под сбор ТКО на земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030390:231.
15. Открытие въезда в поселок в районе 549 участка.

ПО ВОПРОСУ № 1: О принятии в члены ДНП "Зеленая Опушка".

Докладчиком по первому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. Сообщил, что в Правление ДНП "Зеленая Опушка" поступили заявления о принятии в члены ДНП "Зеленая Опушка" от 43 кандидатов.

Заявления были составлены по форме, предусмотренной законодательством, копии документов о правах на садовый земельный участок, расположенный в границах территории Товарищества, были предоставлены. Отметим, что у Петровой Ирины Олеговны участок №46 и у Савенко Олега Юрьевича участок №65 имеется задолженность по оплате членских взносов, в связи с чем их кандидатуры сняты с голосования.

На голосование вынесен вопрос:

Принять в члены ДНП "Зеленая Опушка", следующих кандидатов:

Шпак А.Б. участок 18, Бялошицкую А.А. участок 26, Некрасову И.Е. участок 27, Ходжер С.Д. участок 32, Денисова И.И. участок 50/51, Приходько Л.О. участок 86, Медведевой М.Б. участок 96, Чукаева Н.М. участок 106, Золоторева А. Ю. участок 117, Горбачеву Е.В. участок 136, Олинову Л.В. участок 140, Федотова П.И. участок 164, Погребняк М.С. участок 170/1, Баркова Андрей участок 537, Шкурина Анжелика Сергеевна 19, Китаев Александр Сергеевич 20, Печерицин Алексей Владимирович 45, Малышев Михаил Владиславович 92, Шерстобоев Михаил Олегович 97, Кожевникова Галина Ивановна 125, Седов Дмитрий Николаевич 135, Аленичева Анастасия Владимировна 139, Андреев Андрей Юрьевич 147, Вологжанина Людмила Анатольевна 169, Красногорова Юлия Рафаиловна 541, Федорова Юлия Владленовна 34, Ашагыдаг Майя Владимировна 10, Чудакова Виктория Михайловна 155, Баричева Евгения Владимировна 539, Красильников Александр Михайлович 533, Кутикова Валентина Николаевна 107, Касьяник Елена Валерьевна 128, Забков Евгений Васильевич 546, Семененко Виктор Борисович 547, Фисенко Андрей Викторович 548, Моренец Андрей Викторович 7, Чернышева Елена Анатольевна 127, Бураков Юрий Олегович 44, Литвинцева Анна Алексеевна 122, Бобков Павел Борисович 93, Акимов Дмитрий Петрович 152.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 Утверждение отчета Председателя ДНП за 2020 г.

Докладчиком по второму вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А., который озвучил краткий отчет о проделанной работе.

В связи с непредоставлением отчета в письменном виде и отсутствие возможности ознакомиться с ним заблаговременно по второму вопросу голосование не проводилось.

ПО ВОПРОСУ №3 Утверждение отчета Правления за 2020 г.

На голосование вопрос не выносился.

ПО ВОПРОСУ №4 Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020 г.

На голосование вопрос не выносился.

ПО ВОПРОСУ №5 Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.

Докладчиком по пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. Предложил увеличить размер членских взносов с 2000,0 рублей в месяц до 2500,0 рублей на срок с 01.06.2021 до 31.12.2021. Данное предложение связано с тяжелой экономической ситуацией в ДНП «Зеленая Опушка».

На голосование вынесен вопрос:

Утвердить размер членских взносов в размере 2500,0 рублей на срок с 01.06.2021 до 31.12.2021.

Проголосовало: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №6. Утверждение приходно-расходной сметы на период 2021 г.

На голосование вопрос не выносился.

ПО ВОПРОСУ №7. Избрание Ревизора Партнерства.

Докладчиком по седьмому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. Сообщил, что поступили заявления от Бялошицкая А.А. уч 26, Михайличенко С.Д. уч 70, Баричева Е.В. уч 539, Савенко О.Ю. 65 уч. Об избрание их в кандидаты Ревизора Партнерства. Рассмотрев кандидатуры, было установлено, что у Савенко О.Ю. большие долги по взносам, в связи с чем его кандидатура была снята.

На голосование вынесен вопрос:

Избрать Ревизором ДНП "Зеленая Опушка" Бялошицкую А.А. уч 26.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №8 Определение размера и установление срока уплаты членских взносов, целевых взносов и иных платежей членов Партнерства, а также установление размера пени за несвоевременную оплату взносов.

Данный вопрос рассмотрен частично при рассмотрении вопроса №5 повестки дня. **Остальные вопросы на голосование не выносились.**

ПО ВОПРОСУ №9 Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления.

Докладчиком по девятому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. с предложением о сложении с себя полномочий Председателя Правления ДНП «Зеленая опушка».

На голосование вынесен вопрос:

Прекратить досрочно полномочия Председателя Правления Кравченко В.А. с 11.06.2021 года.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №10. Определение количественного состава Правления ДНП в количестве 5 (Пяти) человек. Избрание членов Правления.

На голосование вынесен вопрос:

Определить количественный состав Правления ДНП в количестве 5 (Пяти) человек.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №11. Избрание членов правления партнерства.

Докладчиком по одиннадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. с предложением о избрание нового состава правления ДНП «Зеленая опушка» в составе 5 человек.

Были предложены следующие кандидатуры: Золоторев А.Ю. уч. 117, Малышев М.В. уч. 92, Ходжер С.Д. уч. 32, Паштепа А.В. уч. 116, Барков А.В. уч. 537, Кравченко В.А. уч. 120.

На голосование вынесен вопрос:

Избрать в Правление в следующем составе: Золоторев А.Ю. уч. 117, Малышев М.В. уч. 92, Паштепа А.В. уч. 116, Барков А.В. уч. 537, Кравченко В.А. уч. 120.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №12. Передача электрических сетей на баланс сторонней энергетической компании.

Докладчиком по двенадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. с предложением о передаче электрических сетей ДНП «Зеленая Опушка» на баланс сторонней энергетической компании для уменьшения расходов ДНП в вопросе счетов за электричество.

На голосование вынесен вопрос:

Передать электрические сети на баланс сторонней энергетической компании.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №13. Передача газового хозяйства на баланс АО «Мособлгаз».

Докладчиком по тринадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. с предложением о передаче газового хозяйства ДНП «Зеленая Опушка» на баланс АО «Мособлгаз» для уменьшения расходов ДНП по вопросу обслуживания газового хозяйства.

На голосование вынесен вопрос:

Передать электрические сети на баланс сторонней энергетической компании АО «Мособлгаз».

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №14. О переносе площадки под сбор ТКО на земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030390:231.

Докладчиком по четырнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. с предложением о переносе площадки под сбор ТКО на земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030390:231. согласно предложенной схеме и произвести благоустройство данной площадки.

На голосование вынесен вопрос:

Перенести площадку под сбор ТКО на земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030390:231. согласно предложенной схеме и произвести благоустройство участка.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

ПО ВОПРОСУ №15. Открытие въезда в поселок в районе 549 участка.

Докладчиком по пятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Кравченко В.А. с предложением об открытии дополнительного въезда в поселок в районе 549 участка.

На голосование вынесен вопрос:

Организовать работы по открытию дополнительного въезда в поселок в районе 549 участка.

Итоги голосования: «ЗА» – единогласно.

Протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Дата составления протокола: 11 июня 2021 года.

Председательствующий

Кравченко В.А.

Секретарь

Ходжер С.Д.



Протоиито и пронумеровано
4 (визитке) листа (ов)
Председательствующий

Кравченко В.А.
Секретарь

Ходжер С.Д.

